ОАК ВАСО

**ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА
«АВИАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС
ИМ. С.В. ИЛЬЮШИНА» - ВАСО**

(Филиал АО «Ил» - ВАСО)

ул. Циолковского, д. 27, г. Воронеж, 394029
тел.: +7 473 244 86 66
факс: +7 473 249 90 17
info@vaso.ru

ОГРН 1027739118659
ИНН 7714027882, КПП 366343001

31.03.2026 № б/н

На № _____ от _____

Справка о техническом состоянии объектов недвижимого и движимого имущества ЕУУ-03-00-010-02-Н «ДОЛ Салют»

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
1	Земельный участок	900/31	36:34:0102001:9	84 316,0	-
2	Здание компрессорной, литер 26А	136	36:34:0102001:139	80,6	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Кровля, стены, полы в удовлетворительном состоянии.
3	Спальный корпус 5, литер 15А	267	36:34:0102001:142	307,5	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, частичная разрушение потолков, половое покрытие требует замены, частично отсутствует остекление окон на верандах. Необходим капитальный ремонт здания.
4	Здание корпус 3, литер 14А	77777	36:34:0102001:126	1 073,8	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, плесень на стенах, внутренние помещения требуют капитального ремонта.
5	Кинотеатр, литер 10А	80472	36:34:0102001:140	1 006,3	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается разрушение кровли, потолка, полов.
6	Здание склада, литер 28А	80543	36:34:0102001:129	194,8	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Кровля, стены, полы требуют косметического ремонта.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
7	Здание корпуса 10, литер 17А	80545	36:34:0102001:131	308,3	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, частичная разрушение потолков, половое покрытие требует замены, частично отсутствует остекление окон на верандах. Необходим капитальный ремонт здания.
8	Здание котельной и прачечной, литер 22А	80547	36:34:0102001:135	186,8	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается разрушение кровли, стен, полов.
9	Здание летних уборных, литер Г2	80548	36:34:0102001:145	62,5	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, внутри помещения требуется капитальный ремонт.
10	Здание медпункта, литер 12А	80549	36:34:0102001:134	178,7	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается частичная протечка кровли. Стены, полы в удовлетворительном состоянии.
11	Здание летних душевых, литер Г3	80550	36:34:0102001:147	94,4	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается износ кладки стен (трещины между кирпичами, частичное разрушение наружной поверхности отдельных кирпичей), протечка кровли, внутри помещения требуется капитальный ремонт.
12	Здание туристического лагеря пос. Шуберское, корпус №8, литер 18А	80584	36:34:0102001:130	1 461,4	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается износ кладки стен (трещины между кирпичами, частичное разрушение наружной поверхности отдельных кирпичей), частичная протечка кровли, внутренние помещения требуют косметического ремонта.
13	Спальный корпус 6, литер 16А	80585	36:34:0102001:128	298,8	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается износ кладки стен (трещины между кирпичами, частичное разрушение наружной поверхности отдельных кирпичей), протечка кровли, частичная разрушение потолков, половое покрытие требует замены, частично отсутствует остекление окон на верандах. Необходим капитальный ремонт здания.
14	Домик для сотрудников, литер 23А	80601	36:34:0102001:137	51,5	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, частичное разрушение потолков, половое покрытие требует замены, необходим капитальный ремонт.
15	Домик для сотрудников, литер 24А	80601	36:34:0102001:136	53,8	Объект находится в аварийном состоянии. Наблюдается протечка кровли, частичное разрушение потолков, полов, прогнивание основания здания,

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
					необходим капитальный ремонт.
16	Домик для сотрудников, литер 25А	80601	36:34:0102001:138	45,4	Объект находится в аварийном состоянии. Наблюдается протечка кровли, разрушение потолков, полов, необходим капитальный ремонт.
17	Сторожевая будка, литер Г1	80666	36:34:0102001:146	11,2	Объект находится в удовлетворительном состоянии, помещения требуют косметического ремонта, подключено электричество.
18	Здание - кухня, Литер 11А, 11А1, 11А, в т.ч.:	80770	36:34:0102001:132	1362,8	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, внутренние помещения требуют ремонта.
18.1	Здание - кухня, Литер 11А, 11А1, 11А				
18.2	Здание - кухня, Литер 11А, 11А1, 11А				
19	Спальный корпус	80802	36:34:0000000:5787	1 242,5	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, плесень на стенах, внутренние помещения требуют капитального ремонта.
20	Спальный корпус №11, литер 21А	80837	36:34:0102001:133	1 597,2	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Наблюдается протечка кровли, плесень на стенах, частичное гниение деревянных полов, внутренние помещения требуют капитального ремонта.
21	Здание котельной с котлами, литер 19А	81015	36:34:0102001:143	525,6	Объект находится в удовлетворительном состоянии. Элементы здания находятся в хорошем состоянии, внутренние помещения требуют косметического ремонта. Котлы вышли из строя, требуется капитальный ремонт оборудования.
22	Водоем пожарный	80577	36:34:0102001:144	100,0	Объект находится в удовлетворительном состоянии.
23	16685 Э.котел	111278	-	-	Неудовлетворительное.
24	16776 Электродвигатель 18.5Х930	125466	-	-	Неудовлетворительное.
25	17375 Набор мебели «Каштан»	103935	-	-	Неудовлетворительное.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
26	21475 Эл. тельфер	80155	-	-	Неудовлетворительное.
27	21476 Эл. тельфер	80156	-	-	Неудовлетворительное.
28	21477 Кран-балка	80187	-	-	Неудовлетворительное.
29	21478 Эл. таль ТЭ1-00-511	80432	-	-	Неудовлетворительное.
30	21489 Насос консольный К-90/55	93285	-	-	Неудовлетворительное.
31	21519 Эл. Двигатель	100998	-	-	Неудовлетворительное.
32	21617 Эл.двигатель	125360	-	-	Неудовлетворительное.
33	21619 Эл. Двигатель	125425	-	-	Неудовлетворительное.
34	21624 Эл. двигатель 15.5 х 1500	125486	-	-	Неудовлетворительное.
35	22195 Емкость 60 м. куб.	80105	-	-	Неудовлетворительное.
36	22196 Емкость 60 м. куб.	80106	-	-	Неудовлетворительное.
37	22330 Фаршемешалка - ФМ-2	96293	-	-	Неудовлетворительное.
38	22331 Эл. котел ЭК-250	96314	-	-	Неудовлетворительное.
39	22332 Машина тестомесительная - ТИМ-1	96318	-	-	Неудовлетворительное.
40	22334 Стеллаж металлический	96402	-	-	Неудовлетворительное.
41	22338 Тележка для транспортировки продуктов	97207	-	-	Неудовлетворительное.
42	22346 Картофелечистка КНА-600	111266	-	-	Неудовлетворительное.
43	22347 Холодильная установка МВВ-4	111647	-	-	Неудовлетворительное.
44	22348 Холодильная установка МВВ-4	111648	-	-	Неудовлетворительное.
45	22358 Плита ПЭ-0,17	115084	-	-	Неудовлетворительное.
46	22359 Плита ПЭ-0,17	115085	-	-	Неудовлетворительное.
47	22361 Эл. котел КПЭ-250	115094	-	-	Неудовлетворительное.
48	22363 Эл. котел КПЭ-250	115164	-	-	Неудовлетворительное.
49	22364 Эл. котел КПЭ-250	115165	-	-	Неудовлетворительное.
50	22365 Шкаф холодильный ШХ-1,12	115196	-	-	Неудовлетворительное.
51	22371 Система водоподготовки с 3-мя ступенями очистки	124427	-	-	Неудовлетворительное.
52	700000083 Насос	111967	-	-	Неудовлетворительное.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
53	70000251 Шкаф жаровочный ШПЭСМ-3	115284	-	-	Неудовлетворительное.
54	70000399 Холодильник «Саратов»	180096	-	-	Неудовлетворительное.
55	70000416 Стойка бара	180110	-	-	Неудовлетворительное.
56	70000924 Насосный агрегат К100-80-160 с дв. 15*3000	112136	-	-	Неудовлетворительное.
57	70001786 Машина протирочная МПР-350-01	180751	-	-	Неудовлетворительное.
58	70001841Дымососы ДН №10 (11/1000, ПрО)	112188	-	-	Неудовлетворительное.
59	70001842 Дымососы ДН №10 (11/1000, ПрО)	112189	-	-	Неудовлетворительное.
60	70001867 Котел пищеварочный электрический 250л. КПЭ - 250	180784	-	-	Неудовлетворительное.
61	70001868 Котел пищеварочный электрический 250л. КПЭ - 250	180785	-	-	Неудовлетворительное.
62	70001870 Шкаф жарочно - пекарский 3-х секционный с пароувлажнением	180786	-	-	Неудовлетворительное.
63	70002162 Насос агрегатный К100-80-160 с дв. 15,0 3000 Катайск	112197	-	-	Неудовлетворительное.
64	70002313 Шкаф холодильный ШХ1 Полаир	181089	-	-	Неудовлетворительное.
65	70002402 Машина хлебореза тельная МХР-200	181148	-	-	Неудовлетворительное.
66	70002484 Посудомоечная машина ММУ-1000	181169	-	-	Неудовлетворительное.
67	70002498 Плита электрическая ПЭС-4Ш	181177	-	-	Неудовлетворительное.
68	70002534 Котел пищевой КПЭМ - 60	181184	-	-	Неудовлетворительное.
69	70002537 Котел пищевой КПЭМ-60	181178	-	-	Неудовлетворительное.
70	7002700 Шкаф 3х створчатый	170048	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
71	7002701 Шкаф 3х створчатый	170049	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
72	7002702 Шкаф 3х створчатый	170050	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
73	7002703 Шкаф 3х створчатый	170051	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
74	7002704 Шкаф 3х створчатый	170052	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
75	7002705 Шкаф 3х створчатый	170053	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
76	7002706 Шкаф 3х створчатый	170054	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
77	7002707 Шкаф 3х створчатый	170055	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
78	7002708 Шкаф 3х створчатый	170056	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
79	7002709 Шкаф 3х створчатый	170057	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
80	7002710 Шкаф 3х створчатый	170058	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
81	7002711 Шкаф 3х створчатый	170059	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
82	7002712 Шкаф 3х створчатый	170060	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
83	7002713 Шкаф 3х створчатый	170061	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
84	7002714 Шкаф 3х створчатый	170062	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
85	7002715 Шкаф 3х створчатый	170063	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
86	7002793 Шкаф 3х створчатый	170064	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
87	7002794 Шкаф 3х створчатый	170065	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
88	70002795 Шкаф 3х створчатый	170066	-	-	Неудовлетворительное, имеются деформации, сколы дерева, перекосы.
89	70007517 Горка «Мини» (карусель)	182276	-	-	Неудовлетворительное.
90	70007526 Качели на метал-их стойках с гибкой подвеской "Большие" в к-те	182291	-	-	Неудовлетворительное.
91	70008473 Гимнастический городок	182412	-	-	Неудовлетворительное.
92	8270166000 Картофелечистка	8270166000	-	-	Неудовлетворительное.
93	Шкаф металлический (8 шт)	7800187000	-	-	Неудовлетворительное.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
94	Металлическая громоотводная вышка	63400	-	-	Неудовлетворительное.
95	Металлическая громоотводная вышка в ДОЛ «Салют»	63401	-	-	Неудовлетворительное.
96	Асфальтированная дорога от Сомово до ДОЛ «Салют»	80316	-	-	Удовлетворительное.
97	Водопровод и канализация в п/лагере	80452	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
98	Канализация в п/лагере	80452	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
99	Теплотрасса и горячее водоснабжение в п/лагере	80454	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
100	Воздушная линия по периметру п/лагеря	80464	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
101	Асфальтированная площадь и въездная дорога п/лагеря	80541	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
102	Асфальтированные дороги на участке Сомово, п/лагерь	80541	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
103	Канализационный коллектор и отстойник в п/лагере	80552	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
104	Выгребная яма	81205	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
105	Емкость	96762	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
106	Артскважина в ДОЛ «Салют» п. Шуберское, Стахановский кордон, Железнодорожный р-н, г. Воронеж	48	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
107	Разведочно-эксплуатационная скважина на воду	81292	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
108	Ограждение металлическое в лагере «Салют»	81297	-	-	Технические характеристики. определить затруднительно.
109	Автоматическая пожарная сигнализация (корп11)	182452	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
110	Установка телекоммуникациис истемы связи «СПС-01»	183132	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
111	Система пож. сигнализации ДОЛ «Салют»	183625	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
112	Кресло в кинотеатр (500 шт.)	6050127000	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.

№ п/п	Вид актива	Инв. №	Кадастровый номер	Технические характеристики (площадь кв.м., протяженность м.п., объем куб. м.)	Сведения о тех. состоянии, коммуникациях
113	Колонка	8520033000	-	-	Технические характеристики определить затруднительно.
114	Насосный агрегат К20/30	112196	-	-	Неудовлетворительное.
115	Насосный агрегат К20/30	112195	-	-	Неудовлетворительное.
116	Электромясорубка МИМ-300	180144	-	-	Неудовлетворительное.

Директор по правовым и
имущественным отношениям Д.С. Елагин